



COMUNE DI PAGANI

PROVINCIA DI SALERNO

Numero

29

Data

30/03/2019

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

L'anno : 2019
Il giorno : 30
del mese di : Marzo
alle ore : 16.30 in prosieguo

nella sala delle adunanze, ai sensi dell'art. 39 D.L.gs 18 agosto 2000 - n. 267- e in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dal vigente Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica Straordinaria in Seconda convocazione.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Carica	Presente	Cognome e Nome	Carica	Presente
Bottone Salvatore	Sindaco	SI	Paolillo Luisa	Consigliere	NO
Barile Claudio	Consigliere	NO	Picaro Bartolomeo	Consigliere	SI
Bottone Michele	Consigliere	SI	Pisciotta Dario	Consigliere	SI
Califano Bernardo	Consigliere	NO	Sessa Anna Rosa	Consigliere	NO
Cascone Raffaella	Consigliere	NO	Sessa Pietro	Consigliere	NO
Donato Antonio	Consigliere	SI	Sorrentino Pasquale	Consigliere	SI
Esposito Maria Rosaria	Consigliere	NO	Stoia Raffaelina	Consigliere	NO
Fiore Giuseppina	Consigliere	SI	Terracina Assunta	Consigliere	SI
Greco Rita	Consigliere	SI	Tortora Antonio	Consigliere	SI
Grillo Angelo	Consigliere	NO	Tortora Attilio	Consigliere	NO
Iaquinandi Goffredo	Consigliere	SI	Tortora Gianluca	Consigliere	NO
Ingenito Francesco	Consigliere	SI	Visconti Salvatore	Consigliere	SI
Padovano Nicola	Consigliere	SI			

Totali presenti: 14

Totale assenti: 11

Assiste Il Segretario Comunale Dr. Francesco Carbutti che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig Donato Antonio assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto:
DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

Proposta n. 14 del registro generale del Settore U.O. Programmazione Contabilità e Controllo di gestione.-

Secondo la proposta agli atti (n. 14 del registro), istruita dal dipendente Alfonso Striano, e sulla quale sono stati espressi:

- A. Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi del art. 49 D.L.gs 18 agosto 2000 – n. 267-, dal Capo Settore
- B. Parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi del art. 49 D.L.gs 18 agosto 2000 – n. 267-, dal Ragioniere Capo.

Predisposta nei seguenti termini:

Relazione istruttoria:

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 22 del 29.04.2016 con la quale è stato approvato il Regolamento IUC, applicato a partire dall'annualità 2016;

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 21 del 30.3.2018 con la quale sono state determinate le Aliquote e Detrazioni IMU 2018;

TENUTO CONTO che i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate di pari importo, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente di provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno.

VISTA la Legge di stabilità 2017, LEGGE 11 dicembre 2016, n. 232, pubblicata in GU Serie Generale n.297 del 21-12-2016 - Suppl. Ordinario n. 57), con la quale sono stabilite le seguenti disposizioni in materia di tributi locali:

<p>ART.1 COMMA 42. All'articolo 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, sono apportate le seguenti modificazioni:</p>
--

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

a) al comma 26, le parole: «per l'anno 2016» sono sostituite dalle seguenti: «per gli anni 2016 e 2017»;
b) al comma 28, è aggiunto, in fine, il seguente periodo: «Per l'anno 2017, i comuni che hanno deliberato ai sensi del periodo precedente possono continuare a mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la stessa maggiorazione confermata per l'anno 2016».

COMMA 26 articolo 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208. Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, ~~per l'anno 2016~~ **per gli anni 2016 e 2017 è sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali** con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015. Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonché la possibilità di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidità di cui agli articoli 2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ne' per gli enti locali che deliberano il predissesto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000.

COMMA 28 articolo 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208. Per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 del presente articolo, i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015. «Per l'anno 2017, i comuni che hanno deliberato ai sensi del periodo precedente possono continuare a mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la stessa maggiorazione confermata per l'anno 2016».

TENUTO CONTO che la legge di stabilità 2017 prevede, tra l'altro:

ART.1 COMMA 448. A decorrere dall'anno 2017, la dotazione del Fondo di solidarietà comunale di cui al comma 380-ter dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012, n. 228, al netto dell'eventuale quota dell'imposta municipale propria (IMU) di spettanza dei comuni connessa alla regolazione dei rapporti finanziari è stabilita in euro 6.197.184.364,87, di cui 2.768.800.000 assicurata attraverso una quota dell'IMU, di spettanza dei comuni, di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, eventualmente variata della quota derivante dalla regolazione dei rapporti finanziari connessi con la metodologia di riparto tra i comuni interessati del Fondo stesso.

ART.1 COMMA 449. Il Fondo di solidarietà comunale di cui al comma 448 è:

a) ripartito, quanto a euro 3.767.450.000, tra i comuni interessati sulla base del gettito effettivo dell'IMU e del tributo per i servizi indivisibili (TASI), relativo all'anno 2015 derivante dall'applicazione dei commi da 10 a 16, e dei commi 53 e 54 dell'articolo 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

b) ripartito, nell'importo massimo di 80 milioni di euro, tra i comuni per i quali il riparto dell'importo di cui alla lettera a) non assicura il ristoro di un importo equivalente al gettito della TASI sull'abitazione principale stimato ad aliquota di base. Tale importo è ripartito in modo da garantire a ciascuno dei comuni

Oggetto:
DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

di cui al precedente periodo l'equivalente del gettito della TASI sull'abitazione principale stimato ad aliquota di base;

CONSIDERATO che l'art. 1 comma 37 della "Legge Bilancio 2018", stabilisce che "Il comma 37 dell'articolo 1 della legge 205/2017 prevede che all'articolo 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, sono apportate le seguenti modificazioni:

- a) al comma 26, le parole: << e 2017 >> sono sostituite dalle seguenti: << 2017 e 2018 >> e dopo il primo periodo è aggiunto il seguente <<Per l'anno 2018 la sospensione di cui al primo periodo non si applica ai comuni istituiti a seguito di fusione ai sensi degli articoli 15 e 16 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, al fine di consentire, a parità di gettito l'armonizzazione delle diverse aliquote >>
- a) al comma 28, è aggiunto, in fine, il seguente periodo: <<Per l'anno 2018, i comuni che hanno deliberato ai sensi del periodo precedente possono continuare a mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la stessa maggiorazione per gli anni 2016 e 2017>>.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e **comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;**

VISTO il decreto del Ministero dell'interno del 25 gennaio 2019, pubblicato nella Gazzetta ufficiale, Serie generale, n.28 del 2 febbraio 2019, con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali al 31 marzo 2019.

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2018, delle successive modifiche normative, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2019;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000

Visto il parere _____ espresso dal Collegio dei Revisori con verbale n. _____ del _____, acquisito al prot. gen. con nota n. _____ del _____

PROPRONE

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

2) di Determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2019 :

- ALIQUOTA 6,00 per mille

(per **abitazione principale** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)

*(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 6 per mille – aliquota TASI applicata **pari a "0"** - somma IMU + TASI =/ < 6 per mille)*

- ALIQUOTA 10,60 per mille

(per **tutti gli immobili del gruppo catastale "D"** immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)

*(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata **pari a "0"** - somma IMU + TASI =/ < 10,6 per mille)*

- ALIQUOTA 10,60 per mille

(per **tutti gli altri immobili, terreni agricoli ed aree edificabili**)

*(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata **pari a "0"** - somma IMU + TASI =/ < 10,6 per mille)*

3) di Determinare le seguenti DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con Deliberazione Consiliare n 22 del 29.04.2016;

6) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;

7) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. **Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.**

**Il Funzionario Istruttore
Dr. Alfonso Striano**

**Visto il Funzionario Apicale
Dr. Antonio Nunziata**

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

Il Presidente del Consiglio Comunale, Consigliere Comunale, DONATO Antonio, procede a commemorare la recente scomparsa del Dott. Ivano CHIARIELLO e del Sig. Antonio TEVERE, a nome dell'intero Consiglio Comunale. Il Consigliere Comunale TORTORA Gianluca entra in aula alle ore 16,48, portando a 15 il numero dei Componenti presenti in aula; il Consigliere Comunale PICARO Bartolomeo entra in aula alle ore 16,50, portando a 16 il numero dei Componenti presenti in aula. Con l'ingresso in carica del neo-Consigliere Comunale PISCIOTTA Dario, il numero dei Componenti presenti è pari a 17. Il Consigliere Comunale IAQUINANDI Goffredo ricorda la figura del Dott. Ivano CHIARIELLO, chiedendo al Consesso di voler osservare un minuto di silenzio; segue commemorazione da parte dei Consiglieri Comunali GRECO Rita, CALIFANO Bernardo, STOIA Raffaelina, PICARO Bartolomeo, VISCONTI Salvatore, e da parte del Sindaco Dott. Salvatore BOTTONE, del Dott. Ivano CHIARIELLO e del Sig. Antonio TEVERE; segue minuto di silenzio in raccoglimento da parte del Consiglio Comunale. Il Presidente del Consiglio Comunale, Consigliere Comunale, DONATO Antonio, dà notizia al Consesso dell'avvenuto annullamento da parte della Corte Costituzionale della disposizione normativa che consentiva di impostare su 30 anni il Piano di rientro, nonché della Relazione prodotta dalla Corte dei Conti nel merito della situazione economico-finanziaria del Comune e delle relazioni prodotte dal Segretario Generale, Dr. Francesco Carbutti, in merito ai controlli successivi di regolarità amministrativo-contabili. Il Consigliere Comunale STOIA Raffaelina stigmatizza la circostanza che il Presidente del Consiglio Comunale, Consigliere Comunale, DONATO Antonio, non abbia tenuto al corrente il Consiglio Comunale del carteggio intercorso con la Corte dei Conti e che siano stati inseriti all'ordine del giorno nr. 2 punti che non possono essere discussi per mancanza del deposito nei termini della relativa documentazione istruttoria. Alle ore 17,41 entra in aula il consigliere Comunale PAOLILLO Luisa, portando a 18 il numero dei Componenti presenti in aula. Il Segretario Generale, Dr. Francesco Carbutti, puntualizza che, in base all'articolo 38 del Testo Unico degli Enti Locali, i Consigli devono limitarsi, dopo la pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali, ad adottare gli atti urgenti e improrogabili; ricorda che la presente seduta di Consiglio Comunale è stata convocata il venerdì precedente e che solo successivamente è intervenuto (lunedì, poi è stato pubblicato sul sito della Prefettura martedì) il decreto di indizione dei comizi elettorali inerente alle amministrative; sottolinea come ciò comporti che non tutti i punti al presente ordine del giorno possano essere discussi, ma solo quelli che il Consiglio ritenga essere urgenti e improrogabili; evidenzia come ci siano atti, come l'approvazione dei verbali, che, per quanto possano essere in astratto non così dotati di pregnanza e significatività, debbano essere ritenuti improrogabili, a meno che non si ritenga che i Consiglieri Comunali che si insedieranno a seguito dello svolgimento della competizione elettorale possano approvare dei verbali rispetto ai quali essi non erano attori protagonisti. È posto in votazione il carattere improrogabile dei verbali (al momento dell'esperimento delle operazioni di voto, risulta assente il Consigliere Comunale STOIA Raffaelina, per cui il numero dei Componenti presenti è pari a 17), votaz. Favorevoli unanimi. Il Consigliere Comunale SESSA Pietro entra in aula alle ore 18,08, per cui il numero dei Componenti presenti è pari a 18. Al momento dell'esperimento delle operazioni di voto inerenti alla sottoposizione a discussione e votazione del punto relativo all'approvazione del nuovo Statuto Comunale, risultano assenti i Consiglieri Comunali IAQUINANDI Goffredo e SESSA Pietro, per cui il numero dei Componenti presenti è pari a 16. Uditi gli interventi del Presidente del Consiglio Comunale, DONATO Antonio, e del Segretario Generale, Dr. Francesco Carbutti, che evidenziano la necessità di rinviare la discussione e votazione del presente punto all'odg, per carenza di istruttoria e non conformità alle prescrizioni del regolamento del Consiglio Comunale, il Consesso dispone il rinvio della trattazione del punto n. 14 avente ad oggetto "Estinzione procedura immobiliare n. 117/09 (via Mangioni) a seguito di pagamento residuo creditore principale e pagamento integrale creditori intervenuti; provvedimenti". Il Consigliere Comunale PAOLILLO Luisa abbandona l'aula alle ore 19,43, portando a 15 il numero dei Componenti presenti. Al momento dell'esperimento delle operazioni di voto inerenti alla presa d'atto della relazione dell'Amministratore Unico della Pagani Servizi S.r.l. redatta ai sensi dell'art. 6, lettera B) dello Statuto della società partecipata e dell'Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011, ed acquisita al prot. gen. con nota prot. gen. n. 6333 del 05/02/2019, risulta presente il Consigliere Comunale IAQUINANDI

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

Goffredo, mentre risultano assenti i Consiglieri Comunali CALIFANO Bernardo e TORTORA Gianluca, per cui il numero dei Componenti presenti è pari a 14.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che, in ossequio all'art. 1, comma 1°, dello Statuto Comunale, *"Il Comune di Pagani è un ente locale autonomo, rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo"*;

UDITO l'intervento del **Relatore, l'Assessore delegato, Dott. Raffaele LA FEMINA**, che illustra il punto posto all'odg;

ESAMINATA la relazione istruttoria predisposta dal competente ufficio comunale (Allegato "1");

RITENUTO che la summenzionata documentazione sia meritevole di approvazione, in quanto idonea sotto il profilo tecnico- giuridico ad assolvere alle finalità che le sono proprie, e conforme ai principi statutari sopra richiamati;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile (Allegato "2"), favorevoli, resi ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTI:

- ✓ il d.lgs. nr. 267/2000;
- ✓ il Regolamento del Consiglio Comunale;
- ✓ il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Con voti favorevoli 11 (BOTTONE Salvatore, BOTTONE Michele, FIORE Giuseppina, SORRENTINO Pasquale, TERRACINA Assunta, VISCONTI Salvatore, INGENITO Francesco, PADOVANO Nicola, IAQUINANDI Goffredo, TORTORA Antonio, PISCIOTTA DARIO), contrari nessuno, astenuti 3 (DONATO Antonio, GRECO Rita, PICARO Bartolomeo), espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1. di far proprio tutto quanto indicato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2019:
 - a) ALIQUOTA 6,00 per mille (per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze; verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a "0" - somma IMU + TASI \leq 6 per mille);
 - b) ALIQUOTA 10,60 per mille (per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014; verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a "0" - somma IMU + TASI \leq 10,6 per mille);
 - c) ALIQUOTA 10,60 per mille (per tutti gli altri immobili, terreni agricoli ed aree edificabili; verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 :aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a "0" - somma IMU + TASI \leq 10,6 per mille);

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

3. di Determinare le seguenti DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2019: per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
4. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;
5. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con Deliberazione Consiliare n 22 del 29.04.2016;
6. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
7. di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.
8. Di dichiarare la presente, con successiva votazione, immediatamente eseguibile, ritenendo sussistere il presupposto dell'urgenza, costituito dall'inconciliabilità dei tempi richiesti dalla vigente normativa ai fini dell'esecutività del provvedimento, con la necessità che gli uffici diano tempestiva esecuzione agli adempimenti inerenti e conseguenti a quanto reso oggetto di deliberazione.

Oggetto:
DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

COMUNE di PAGANI
Provincia di Salerno



Proposta di Consiglio Comunale

Il Funzionario Istruttore F/to: Dr. Alfonso Striano

Assessore al Ramo Dr Raffaele La Femina

Proposta n. 14 del 30/01/2019

Registro delle proposte

D.Lgs 18.8.2000 n. 267 – Pareri – Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 29 del
30/03/2019 avente ad oggetto : DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2019 - CONFERMA

Parere in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.L.vo 267/2000.

SETTORE FINANZIARIO

Si esprime parere Favorevole

Si esprime parere sfavorevole per il seguente motivo:

Il Responsabile del Settore
F/to: dott. Antonio Nunziata

Parere in merito alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1.

U.O. Contabilità Generale e controllo di gestione

Si esprime parere Favorevole

Si esprime parere sfavorevole per il seguente motivo:

Per l'imputazione delle spese e della copertura finanziaria al Cap. _____ del bilancio
_____ che presenta la seguente disponibilità:

Somma stanziata € _____
Somme impegnate..... € _____
Somma pagate € _____
Somma presente atto..... € _____
Somma disponibile..... € _____

Impegno n° _____

Li' _____

Il Responsabile del Settore
F/to: dott. Antonio Nunziata

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del Consiglio
F/to Donato Antonio

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Francesco Carbutti

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che copia della presente deliberazione:

-è stata inserita in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nell'apposita sezione "Albo on-line" sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69) ed è stata, altresì, affissa, in pari data, all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Francesco Carbutti

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Francesco Carbutti

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30/03/2019 decorsi 10 dalla pubblicazione (art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Francesco Carbutti

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Francesco Carbutti