



Originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**Oggetto:****AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE**

L'anno : 2021
Il giorno : 24
del mese di : Maggio
alle ore : 15.00 in prosieguo

nella sala delle adunanze, ai sensi dell'art. 39 D.L.gs 18 agosto 2000 - n. 267- e in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dal vigente Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica Straordinaria in Prima convocazione.

All'appello risultano :

Cognome e Nome	Carica	Presente	Cognome e Nome	Carica	Presente
De Prisco Raffaele Maria	Sindaco	SI	La Femina Raffaele	Consigliere	SI
Nitto Davide	Consigliere	SI	Bottone Michele	Consigliere	SI
Stanzione Gaetano	Consigliere	SI	Burgio Mariarosaria	Consigliere	SI
Greco Rita	Consigliere	SI	Fezza Vincenza	Consigliere	SI
Buccino Elisabetta	Consigliere	NO	Violante Vincenzo	Consigliere	SI
Cesarano Gaetano	Consigliere	SI	De Martino Umberto Alessandro	Consigliere	NO
Cosentino Alfonso	Consigliere	SI	D'Amato Vincenzo	Consigliere	SI
Manzo Maria	Consigliere	SI	Petrelli Fabio	Consigliere	SI
Maresca Anna	Consigliere	SI	Cascone Gerardo	Consigliere	SI
Passamano Tommaso	Consigliere	SI	Rinaldo Mirko	Consigliere	NO
Picaro Bartolomeo	Consigliere	SI	Calce Vincenzo	Consigliere	NO
Palladino Gerardo	Consigliere	SI	Sessa Anna Rosa	Consigliere	SI
Visconti Salvatore	Consigliere	SI			

Totali presenti: 21**Totale assenti: 4**

Assiste Il Segretario Generale D.ssa Ida Tascone che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig Palladino Gerardo assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

Proposta n. 30 del registro generale del SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI ALLA CITTA'.-

Secondo la proposta agli atti (n. 30 del registro), istruita dal Segretario Generale, dott.ssa Ida Tascone, e sulla quale sono stati espressi:

- A. Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi del art. 49 D.L.gs 18 agosto 2000 - n. 267-, dal Capo Settore
- B. Parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi del art. 49 D.L.gs 18 agosto 2000 - n. 267-, dal Ragioniere Capo.

Predisposta nei seguenti termini:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 103 del 30.12.2014 è stata costituita la società in House a socio unico (Comune di Pagani) "Pagani Servizi Srl", giusto atto costitutivo Notaio Dott. Aniello Calabrese rep. 151945 raccolta 38025 del 12.02.2015, per la "produzione di beni e servizi strumentali all'attività dell'Amministrazione Comunale e funzionali allo svolgimento delle proprie attività istituzionali";

- con Deliberazione del consiglio Comunale n. 29 del 14.05.2018, come integrata con successiva Delibera di C.C. n. 45 del 25.06.2018, è stata costituita l'Azienda Speciale "Pagani Ambiente", quale soggetto gestore del Ciclo integrato dei rifiuti sul territorio del Comune di Pagani, giusto atto costitutivo Notaio Dott. Aniello Calabrese Rep. 157275 Raccolta 41973 del 22.05.2018;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 30/12/2016, avente ad oggetto "Art. 6, lettera b) dello Statuto della Pagani Servizi s.r.l. programma delle attività e budget preventivo di spesa anno 2017", si stabiliva di confermare l'affidamento alla Pagani Servizi Srl (conferendogli validità triennale) dei seguenti servizi:

- servizio Pubbliche Affissioni
- controllo aree di sosta a pagamento
- custodia Villa Comunale, Aree a Verde Villette minori e Centro Sociale
- servizio di custodia e vigilanza Teatro Auditorium Sant'Alfonso Maria dei Liguori
- manutenzione del patrimonio pubblico comunale compreso Verde Pubblico

- con Delibera n. 112 del 29.11.2018 si stabiliva di conferire alla medesima Pagani Servizi srl e per anni uno, con decorrenza dal 22.12.2018, anche il servizio strumentale di "pulizia degli immobili e degli uffici di proprietà e/o in uso al comune di Pagani" consistenti in:

1. Municipio Palazzo San Carlo (Piazza B. d'Arezzo, 33)

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

2. Uffici sede distaccata Municipio, piano terra, parcheggio, I piano Stato Civile (via Ten. M. Pittoni)

3. Uffici sede distaccata Comando Polizia Locale (via Carmine)

4. Intero complesso Teatro/Auditorium S. Alfonso Maria dei Liguori

- le attività affidate, alla società in house Pagani Servizi Srl ed all'Azienda Speciale "Pagani Ambiente", sono state eseguite con le modalità tutte disciplinate nei relativi contratti di servizio, che qui si intendono integralmente ripetuti e trascritti;

- in relazione alle attività affidate, costituenti solo parti dei servizi pubblici locali di riferimento, il Comune di Pagani ha sostenuto ed erogato corrispettivi di servizio (anch'essi indicati nei relativi contratti di servizio) ed ha, di contra, incassato direttamente i proventi delle tariffe versate dagli utenti;

ATTESO CHE

- con Delibera di C.C. n. 62 del 10.09.2019 il Comune di Pagani ha dichiarato il dissesto finanziario per cui è soggetto alle procedure riorganizzative, degli uffici e dei Servizi nonché delle proprie strutture partecipate, esplicitamente dettate dagli artt. 259 e segg. D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

- al fine di adempiere agli obblighi normativi imposti come indicato e per meglio definire la propria funzionalità interna ed esterna, anche considerando l'impossibilità ad eseguire direttamente i servizi ad oggi esternalizzati, stante l'esiguità della dotazione organica, risulta necessario ridurre da due ad una le strutture partecipate in argomento, in forma diretta e totalitaria, sostanzialmente procedendo alla liquidazione della società in house "Pagani Servizi Srl" ed affidando la gestione dei servizi (da essa gestiti) all'Azienda Speciale "Pagani Ambiente" ampliandone l'oggetto sociale;

- al fine di consentire lo studio approfondito delle attività a svolgersi per il conseguimento del risultato di razionalizzazione a perseguirsi, nonché al fine di elaborare e formare compiuti ed efficaci atti amministrativi anche sananti lacune e criticità degli atti pregressi costitutivi delle due strutture partecipate e dei connessi contratti di servizio, il Consiglio Comunale ha adottato gli atti deliberativi n. 71 del 20.12.2019, n. 77 del 30.12.2019 e n. 13 del 28.02.2020 con i quali ha disposto la proroga dell'affidamento dei servizi, a favore della società in house Pagani Servizi Srl, dal 01.01.2020 al 30.04.2020, nonché ha posto le linee di indirizzo per le successive proroghe disposte con atti giuntali;

- sia la gestione commissariale che, da ultimo, l'organo di indirizzo politico sono stati costretti – a causa delle grosse difficoltà finanziarie, organizzative e socio-sanitarie – a prorogare il termine ultimo entro il quale procedere alla concretizzazione di tutte le attività propedeutiche necessarie in modo da consentire che l'Azienda Speciale "Pagani Ambiente", costituita esclusivamente come Soggetto Gestore del servizio di igiene Urbana, possa di fatto gestire tali ulteriori servizi secondo le norme in vigore dettate in particolare dall'art. 114 del TUEL, dal D. Lgs. n. 152/2006 e la derivata L.R. Campania n. 14/2016, dalla Legge n. 221/2012, dei servizi pubblici locali di seguito elencati:

SERVIZI A RILEVANZA ECONOMICA

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

Ciclo Integrato gestione dei rifiuti secondo le previsioni dell'art.34 co.20 L. n.221/12

Pubbliche Affissioni

Parcheggi comunali

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Illuminazione votiva

SERVIZI STRUMENTALI

Manutenzione Patrimonio comunale

Manutenzione ordinaria aree e verde pubblico

Pulizia Uffici comunali

Custodia Villa comunale e Auditorium;

- il Consiglio Comunale in tal modo decidendo ha di fatto condotto, anche in conseguenza del dichiarato dissesto finanziario che a sua volta impone ed obbliga ad una rivisitazione dell'assetto strutturale ed organizzativo al fine di conseguire riduzioni di spesa corrente e riorganizzazione dei meccanismi gestionali delle entrate dell'Ente, all'avvio di un nuovo procedimento formativo riferito alla:

a) valutazione della possibilità di affidare alla sola Azienda Speciale "Pagani Ambiente", stante la deficitarietà quantitativa dell'organico comunale e tenendo conto dell'obbligo di contenere i limiti massimi di spesa del personale già sussistente (comprensivo delle strutture partecipate) entro i limiti (massimi e di incidenza sulla spesa corrente) imposti dalla norma in vigore ed aggravati dalla condizione di dissesto finanziario, la gestione dei servizi pubblici locali (in parte a rilevanza economica ed in parte strumentali) ad oggi affidati anche alla "Pagani Servizi srl";

b) valutazione ed individuazione delle procedure (CLAUSOLE SOCIALI) e delle scelte operative adeguate per garantire "il mantenimento dei posti di lavoro a tempo indeterminato e determinato" oggi sussistenti in capo alla "Pagani Servizi Srl" oltre che alla stessa Azienda Speciale;

c) valutazione e codificazione dell'Azienda Speciale "Pagani Ambiente" come soggetto in house e quindi legittimato a vedersi affidato servizi pubblici locali in forma diretta;

d) modifica/integrazione dello Statuto dell'Azienda Speciale "Pagani Ambiente" al fine di modificare la denominazione sociale in Azienda Speciale "SAM: servizi ambiente manutenzione" e di ampliarne l'oggetto sociale senza modificarne la natura giuridica;

e) elaborazione e formazione dell'obbligatoria relazione ex art. 34 comma 20 Legge 221/2012 giustificante l'affidamento diretto;

f) individuazione della forma gestionale adeguata, e conforme alle norme oggi in vigore, per i servizi ritenuti affidabili in forma diretta;

CONSIDERATO CHE

- sono state predisposte le relazioni ex art. 34 comma 20 della Legge n. 221/2012 concernenti l'affidamento in house all'Azienda Speciale "Pagani Ambiente" oggi SAM dei seguenti servizi pubblici locali:

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

SERVIZI A RILEVANZA ECONOMICA

Ciclo Integrato gestione dei rifiuti secondo le previsioni dell'art.34 co.20 L. n.221/12

Pubbliche Affissioni

Parcheggi comunali

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Illuminazione votiva

SERVIZI STRUMENTALI

Manutenzione Patrimonio comunale

Manutenzione ordinaria aree e verde pubblico

Pulizia Uffici comunali

Custodia Villa comunale e Auditorium

Custodia Aree a Verde, Villette minori e Centro Sociale

- gli atti in argomento sono stati sottoposti alle valutazioni preventive dei Responsabili di Settore che hanno prodotto, in ordine ad essi, le relazioni allegate al presente atto deliberativo per costituirne parte integrante e sostanziale;

- altresì, gli atti in argomento sono stati sottoposti alle valutazioni di competenza del Settore Igiene ambientale che ha prodotto, in ordine ad esse, un'ulteriore relazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

TANTO PREMESSO

IL CONSIGLIO COMUNALE

- LETTE le relazioni prodotte dai Responsabili di Settore allegate al presente atto deliberativo per costituirne parte integrante e sostanziale;

- ACQUISITO il parere di Regolarità Tecnica espresso, congiuntamente ognuno per le rispettive competenze dai Responsabili Settore, Lavori Pubblici e Settore Igiene Ambientale nonché del Responsabile del Settore AAGG, del Responsabile del Settore Sicurezza urbana e dal parere contabile del Responsabile del Settore Finanziario;

- ACQUISITO il parere del collegio dei Revisori allegato al presente atto deliberativo per costituirne parte integrante e sostanziale;

- DATO ATTO altresì che:

a) il presente atto è assunto nell'ambito degli obblighi imposti all'Ente dalle condizioni di dissesto finanziario e dalla necessità di adempiere agli obblighi riorganizzativi imposti dall'art. 259 D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

b) l'azienda speciale "Pagani Ambiente", oggi SAM, quale ente strumentale del Comune consente, adottate le modifiche statutarie elaborate, la gestione dei servizi che si intende affidare, e che sono affidati concretamente mediante l'approvazione dei relativi contratti di servizio, secondo i seguenti principi:

1. Omogeneizzazione delle modalità di accesso e di fruizione dei servizi;
2. Economie di scala nella offerta dei servizi;

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

3. Economie di specializzazione nella definizione delle risposte alle esigenze di funzionalità dei servizi erogati;

4. Rispetto e piena conformità ai principi normativi in vigore;

c) l'Azienda Speciale "Pagani Ambiente" oggi SAM per la natura dei servizi a conferirsi persegue un preminente interesse pubblico nel quadro delle finalità istituzionali proprie dell'ente locale;

- TENUTO CONTO che l'art. 192, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, dispone che: *"Ai fini dell'affidamento in house di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche";*

- VISTO l'art. 34 comma 20 il D.L. 18-10-2012 n. 179, che prevede *"Per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste."*

RICHIAMATI integralmente i contenuti della relazione ex art. 34 comma 20 Legge n. 221/2012 con particolare riferimento sia alla definizione dei contenuti specifici degli obblighi dei servizi pubblici che si intende affidare, sia all'individuazione degli elementi motivazionali della presente deliberazione per l'affidamento dei medesimi servizi secondo la forma dell'*in house providing* all'Azienda speciale "Pagani Ambiente" da ora in poi denominata "SAM Servizi, Ambiente, Manutenzione";

VERIFICATO, altresì, che occorre procedere all'approvazione dei bilanci di esercizio 2018 e 2019 predisposti e approvati dall'azienda speciale;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, del Testo Unico;

SENTITO e fatto proprio l'emendamento presentato dai Capigruppo di maggioranza dott. Raffaele La Femina, Gaetano Cesarano, Rita Greco, e Bartolomeo Picaro, così di seguito illustrato dal consigliere Nitto:

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

Oggetto: Emendamento alla proposta di Deliberazione n. 30, registro generale del Settore Affari Generali e Servizi alla Città, del 05.05.2021, avente ad oggetto: Azienda Speciale SAM. Relazione ex art. 34 comma 20 legge 222 del 2012. Approvazione nuovo statuto. Affidamento in house dei servizi pubblici locali a rilevanza economica e di natura strumentale.

In riferimento alla proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale indicata in oggetto, i gruppi Consiliari di Maggioranza

presentano emendamento per le seguenti modifiche:

1. MODIFICHE PROPOSTA STATUTO SAM

● L'art. 19 viene così modificato:

1. L'amministratore unico è l'organo deliberante dell'Azienda cui compete l'attività di indirizzo e di controllo della gestione aziendale.
2. L'amministratore unico è nominato dal Sindaco ai sensi dell'art. 50 del Tuel, tra i non appartenenti al Consiglio comunale.
3. Deve possedere i requisiti di eleggibilità e di compatibilità previsti dall'ordinamento per i Consiglieri comunali e non devono trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità previste dalla legge.
4. E' scelto tra persone in possesso di specifica competenza tecnica e amministrativa, per studi conseguiti, per funzioni disimpegnate o per uffici, pubblici o privati ricoperti.
5. Non possono ricoprire tale carica gli amministratori, i dipendenti con potere di rappresentanza o di coordinamento di imprese ed associazioni esercenti attività concorrenti o comunque connesse ai servizi dell'Azienda.
6. Non possono essere nominati coloro che avendo ricoperto nei cinque anni precedenti incarichi analoghi, abbiano chiuso in perdita tre esercizi consecutivi
7. L'amministratore unico rimane in carica per ~~il periodo corrispondente al mandato del sindaco~~ **tre esercizi sociali e scade alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della sua carica.**
8. ~~L'amministratore unico decade dal mandato nel caso in cui, anche nel corso del quinquennio, sia insediato un nuovo Consiglio Comunale.~~ **La revoca dell'amministratore unico nel corso del suo mandato non può aver luogo se non per giusta causa riguardante l'azienda o, comunque la sua funzionalità ed efficienza.**

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

9. L'amministratore unico che, per qualsiasi causa, cessa dalla carica durante il mandato, viene sostituito dal Sindaco entro 45 gg.

10. L'amministratore unico che non compare, senza giustificato motivo, a tre sedute consecutive è dichiarato decaduto: la decadenza è pronunciata dal Sindaco.

11. Le indennità di carica e di missione a favore dell'amministratore unico sono stabilite dal Sindaco nell'atto di nomina, sulla base degli indirizzi del Consiglio Comunale.

12. Le indennità di carica e le indennità di missione dell'amministratore unico non potranno in alcun caso eccedere quelle stabilite dal Decreto Legislativo 267/2000.

● **L'articolo 26, ovvero, compiti dell'amministratore unico, viene così modificato:**

1. L'amministratore unico ha la rappresentanza legale dell'Azienda ed assicura l'attuazione degli indirizzi del Consiglio comunale.

2. All'amministratore unico spettano le seguenti funzioni:

- vigilare sull'esecuzione delle deliberazioni adottate;
- vigilare sull'andamento dell'Azienda e sull'operato del Direttore Generale;
- sottoscrivere gli atti e la corrispondenza afferente alle sue attribuzioni;
- eseguire gli incarichi affidatigli dal Sindaco e dal consiglio comunale;
- promuovere iniziative indirizzate ad assicurare l'integrazione dell'attività dell'Azienda con le realtà sociali, economiche e culturali delle comunità locali presso cui essa opera;
- attuare iniziative di informazione e di partecipazione dell'utenza previste dal presente statuto;
- esercitare tutte le altre attribuzioni conferitegli dalla legge e dai regolamenti.

3. Sovrintende all'attività tecnica, amministrativa e finanziaria dell'azienda coordinando e controllando anche le attività dei dirigenti responsabili delle diverse aree funzionali e operative.

● **L'art.27 rubricato al direttore generale viene così modificato:**

1. La direzione dell'Azienda è affidata al Direttore Generale, nominato dal Sindaco ai sensi dell'art. 50 del TUEL scelto a seguito di procedura comparativa.

2. Il Direttore Generale è nominato con incarico ~~triennale e può essere confermato di triennio in triennio~~ **di durata pari a quella dell'amministratore unico.**

~~3. La deliberazione di mancata conferma deve essere congruamente motivata e notificata al Direttore Generale.~~

~~4.~~ **3.** Il Trattamento economico, normativo e previdenziale del Direttore Generale è regolato dai contratti collettivi di lavoro e dalle leggi vigenti in materia.

~~5. Il rapporto con il Direttore Generale può essere anche assimilato a quelli di lavoro autonomo con remunerazione sia fissa che rapportata anche ai risultati economici dell'azienda.~~

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

~~6. Qualora tre mesi prima, della scadenza del triennio l'organo di amministrazione non deliberi circa la cessazione o la conferma in carica del Direttore, questi si intenderà confermato tacitamente per un altro triennio. La deliberazione di mancata conferma deve essere congruamente motivata ed immediatamente comunicata al Direttore.~~

~~7.~~ **4.** La revoca del Direttore Generale nel corso del triennio non può aver luogo se non per giusta causa riguardante l'Azienda o, comunque, la sua funzionalità ed efficienza: i motivi della revoca dovranno essere comunicati per iscritto al Direttore a cura dell'Amministratore unico, **previa consultazione con l'amministrazione comunale**, con invito a presentare le sue giustificazioni entro il termine di quindici giorni.

~~8.~~ **5. #** Al Direttore Generale ~~ha la responsabilità gestionale complessiva dell'Azienda ed in particolare:~~ **spettano le seguenti funzioni:**

- ~~- sovrintende all'attività tecnica, amministrativa e finanziaria dell'azienda coordinando e controllando anche le attività dei dirigenti responsabili delle diverse aree funzionali e operative;~~
- presenta all'amministratore unico lo schema dei fondamentali documenti programmatici, del Piano programma, del budget economico annuale e pluriennale e del conto consuntivo;
- formula proposte per l'adozione dei provvedimenti di competenza dell'amministratore unico e ne esegue le deliberazioni;
- provvede agli appalti ed alle forniture indispensabili al funzionamento ordinario dell'azienda, **sulla scorta delle direttive dell'amministratore unico;**
- stipula i contratti, **sulla scorta delle direttive dell'amministratore unico;**
- dirige il personale, provvedendo all'assunzione ed eventuale interruzione del rapporto di lavoro sia dal personale impiegatizio che operaio, ne stabilisce la relativa retribuzione, adotta i provvedimenti disciplinari di propria competenza, e, nei casi d'urgenza, i provvedimenti di sospensione cautelativa del personale dal servizio; tutto quanto sopra nel rispetto dei contratti collettivi nazionali di lavoro;
- cura l'efficienza e la funzionalità dei processi operativi aziendali, provvedendo a tutti gli altri compiti necessari;
- firma la corrispondenza e gli atti che non siano di competenza dell'amministratore unico;
- presenta ogni 3 mesi al nucleo direzionale per il coordinamento del controllo analogo del Comune di Pagani una relazione sull'andamento dell'Azienda;
- riferisce congiuntamente all'amministratore unico, con cadenza ~~semestrale~~ **trimestrale**, al Sindaco, alla Giunta municipale sull'andamento e i risultati dell'azienda;
- esercita le altre attribuzioni che non siano dalla legge, dai regolamenti generali e aziendali o dal presente statuto attribuite alla competenza dell'amministratore unico

~~9.~~ **6.** Il Direttore generale, previa autorizzazione dell'amministratore unico, può delegare ad altri dipendenti parte delle proprie competenze e attribuire il potere di firma degli atti che comportino impegni per l'azienda.

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

~~10.~~ 7. Il Direttore generale non può esercitare alcun commercio, industria o professione, ne può accettare incarichi professionali estranei all'azienda, anche temporanei, senza espressa autorizzazione dell'amministratore unico.

8. Nei casi di temporanea vacanza, assenza o impedimento prolungati del direttore, l'amministratore unico assume le sue funzioni.

1. MODIFICHE ALLA RELAZIONI EX ART.34 ED AI RELATIVI ALLEGATI

Si propongono le seguenti modifiche:

- In tutti gli allegati della relazione ex art. 34, laddove si fa riferimento alla manutenzione ordinaria e straordinaria, si deve intendere la sola manutenzione ordinaria.
- Nei contratti relativi ai servizi strumentali, l'IVA deve essere considerata al 22% e non al 10% così come indicato per errore materiale, come previsto dalla normativa tributaria vigente.
- In tutti gli allegati alla relazione ex art.34, laddove si statuisce che il “sub appalto non è ammesso”, si deve intendere che “il sub appalto **totale** non è ammesso”.
- Di Inserire la seguente clausola risolutiva espressa in tutti i contratti per effetto delle statuizioni della proposta di delibera:
 - a) Subordinare l'efficacia del singolo affidamento, alla conclusione dell'iter di presentazione della domanda del Comune presso l'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti istituita presso ANAC ai sensi e per effetto Linee guida ANAC n. 7/2017;
 - a) Subordinare l'efficacia dell'affidamento in essere per le annualità 2022 e 2023 all'approvazione ministeriale dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato ed alla conseguente approvazione del bilancio di previsione 2021-23, secondo quanto previsto dall'art. 264 TUEL.

Dopo di tanto il Presidente procede alla votazione per l'approvazione dell'emendamento di cui trattasi

Presenti 20 Consiglieri, assenti 5(Buccino, Calce, Cascone, De Martino, Rinaldo)

Con voti favorevoli 15, contrari 3 (D'Amato, Fezza, Petrelli), astenuti 2 (Sessa, Violante), espressi per appello nominale secondo il risultato dal Presidente

Successivamente il Presidente pone ai voti la proposta così come emandata, per alzata di mano

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

Presenti 20 Consiglieri, assenti 5 (Buccino, Calce, Cascone, De Martino, Rinaldo)

Con voti favorevoli 16, contrari 4 (D'Amato, Fezza, Petrelli, Violante) espressi per appello nominale secondo il risultato proclamato dal Presidente

Visto e fatto proprio l'esito delle votazioni che precedono

DELIBERA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
- di approvare la proposta così emandata:

2. MODIFICHE PROPOSTA STATUTO SAM

● L'art. 19 viene così modificato:

1. L'amministratore unico è l'organo deliberante dell'Azienda cui compete l'attività di indirizzo e di controllo della gestione aziendale.
2. L'amministratore unico è nominato dal Sindaco ai sensi dell'art. 50 del Tuel, tra i non appartenenti al Consiglio comunale.
3. Deve possedere i requisiti di eleggibilità e di compatibilità previsti dall'ordinamento per i Consiglieri comunali e non devono trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità previste dalla legge.
4. E' scelto tra persone in possesso di specifica competenza tecnica e amministrativa, per studi conseguiti, per funzioni disimpegnate o per uffici, pubblici o privati ricoperti.
5. Non possono ricoprire tale carica gli amministratori, i dipendenti con potere di rappresentanza o di coordinamento di imprese ed associazioni esercenti attività concorrenti o comunque connesse ai servizi dell'Azienda.
6. Non possono essere nominati coloro che avendo ricoperto nei cinque anni precedenti incarichi analoghi, abbiano chiuso in perdita tre esercizi consecutivi
7. L'amministratore unico rimane in carica per ~~il periodo corrispondente al mandato del sindaco~~ **tre esercizi sociali e scade alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della sua carica.**
8. ~~L'amministratore unico decade dal mandato nel caso in cui, anche nel corso del quinquennio, sia insediato un nuovo Consiglio Comunale.~~ **La revoca dell'amministratore unico nel corso del suo**

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

mandato non può aver luogo se non per giusta causa riguardante l'azienda o, comunque la sua funzionalità ed efficienza.

9. L'amministratore unico che, per qualsiasi causa, cessa dalla carica durante il mandato, viene sostituito dal Sindaco entro 45 gg.

10. L'amministratore unico che non compare, senza giustificato motivo, a tre sedute consecutive è dichiarato decaduto: la decadenza è pronunciata dal Sindaco.

11. Le indennità di carica e di missione a favore dell'amministratore unico sono stabilite dal Sindaco nell'atto di nomina, sulla base degli indirizzi del Consiglio Comunale.

12. Le indennità di carica e le indennità di missione dell'amministratore unico non potranno in alcun caso eccedere quelle stabilite dal Decreto Legislativo 267/2000.

● **L'articolo 26, ovvero, compiti dell'amministratore unico, viene così modificato:**

1. L'amministratore unico ha la rappresentanza legale dell'Azienda ed assicura l'attuazione degli indirizzi del Consiglio comunale.

2. All'amministratore unico spettano le seguenti funzioni:

- vigilare sull'esecuzione delle deliberazioni adottate;
- vigilare sull'andamento dell'Azienda e sull'operato del Direttore Generale;
- sottoscrivere gli atti e la corrispondenza afferente alle sue attribuzioni;
- eseguire gli incarichi affidatigli dal Sindaco e dal consiglio comunale;
- promuovere iniziative indirizzate ad assicurare l'integrazione dell'attività dell'Azienda con le realtà sociali, economiche e culturali delle comunità locali presso cui essa opera;
- attuare iniziative di informazione e di partecipazione dell'utenza previste dal presente statuto;
- esercitare tutte le altre attribuzioni conferitegli dalla legge e dai regolamenti.

3. Sovrintende all'attività tecnica, amministrativa e finanziaria dell'azienda coordinando e controllando anche le attività dei dirigenti responsabili delle diverse aree funzionali e operative.

● **L'art.27 rubricato al direttore generale viene così modificato:**

1. La direzione dell'Azienda è affidata al Direttore Generale, nominato dal Sindaco ai sensi dell'art. 50 del TUEL scelto a seguito di procedura comparativa.

2. Il Direttore Generale è nominato con incarico ~~triennale e può essere confermato di triennio in triennio~~ **di durata pari a quella dell'amministratore unico.**

~~3. La deliberazione di mancata conferma deve essere congruamente motivata e notificata al Direttore Generale.~~

~~4.~~ **3.** Il Trattamento economico, normativo e previdenziale del Direttore Generale è regolato dai contratti collettivi di lavoro e dalle leggi vigenti in materia.

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

~~5. Il rapporto con il Direttore Generale può essere anche assimilato a quelli di lavoro autonomo con remunerazione sia fissa che rapportata anche ai risultati economici dell'azienda.~~

~~6. Qualora tre mesi prima, della scadenza del triennio l'organo di amministrazione non deliberi circa la cessazione o la conferma in carica del Direttore, questi si intenderà confermato tacitamente per un altro triennio. La deliberazione di mancata conferma deve essere congruamente motivata ed immediatamente comunicata al Direttore.~~

~~7.~~ 4. La revoca del Direttore Generale nel corso del triennio non può aver luogo se non per giusta causa riguardante l'Azienda o, comunque, la sua funzionalità ed efficienza: i motivi della revoca dovranno essere comunicati per iscritto al Direttore a cura dell'Amministratore unico, **previa consultazione con l'amministrazione comunale**, con invito a presentare le sue giustificazioni entro il termine di quindici giorni.

~~8.~~ 5. **Al** Direttore Generale ha la responsabilità gestionale complessiva dell'Azienda ed in particolare: **spettano le seguenti funzioni:**

- ~~- sovrintende all'attività tecnica, amministrativa e finanziaria dell'azienda coordinando e controllando anche le attività dei dirigenti responsabili delle diverse aree funzionali e operative;~~
- presenta all'amministratore unico lo schema dei fondamentali documenti programmatici, del Piano programma, del budget economico annuale e pluriennale e del conto consuntivo;
- formula proposte per l'adozione dei provvedimenti di competenza dell'amministratore unico e ne esegue le deliberazioni;
- provvede agli appalti ed alle forniture indispensabili al funzionamento ordinario dell'azienda, **sulla scorta delle direttive dell'amministratore unico;**
- stipula i contratti, **sulla scorta delle direttive dell'amministratore unico;**
- dirige il personale, provvedendo all'assunzione ed eventuale interruzione del rapporto di lavoro sia dal personale impiegatizio che operaio, ne stabilisce la relativa retribuzione, adotta i provvedimenti disciplinari di propria competenza, e, nei casi d'urgenza, i provvedimenti di sospensione cautelativa del personale dal servizio; tutto quanto sopra nel rispetto dei contratti collettivi nazionali di lavoro;
- cura l'efficienza e la funzionalità dei processi operativi aziendali, provvedendo a tutti gli altri compiti necessari;
- firma la corrispondenza e gli atti che non siano di competenza dell'amministratore unico;
- presenta ogni 3 mesi al nucleo direzionale per il coordinamento del controllo analogo del Comune di Pagani una relazione sull'andamento dell'Azienda;
- riferisce congiuntamente all'amministratore unico, con cadenza ~~semestrale~~ **trimestrale**, al Sindaco, alla Giunta municipale sull'andamento e i risultati dell'azienda;
- esercita le altre attribuzioni che non siano dalla legge, dai regolamenti generali e aziendali o dal presente statuto attribuite alla competenza dell'amministratore unico

~~9.~~ 6. Il Direttore generale, previa autorizzazione dell'amministratore unico, può delegare ad altri dipendenti parte delle proprie competenze e attribuire il potere di firma degli atti che comportino impegni per l'azienda.

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

~~10-~~ 7. Il Direttore generale non può esercitare alcun commercio, industria o professione, ne può accettare incarichi professionali estranei all'azienda, anche temporanei, senza espressa autorizzazione dell'amministratore unico.

8. Nei casi di temporanea vacanza, assenza o impedimento prolungati del direttore, l'amministratore unico assume le sue funzioni.

3. MODIFICHE ALLA RELAZIONI EX ART.34 ED AI RELATIVI ALLEGATI

Si propongono le seguenti modifiche:

- In tutti gli allegati della relazione ex art. 34, laddove si fa riferimento alla manutenzione ordinaria e straordinaria, si deve intendere la sola manutenzione ordinaria.
- Nei contratti relativi ai servizi strumentali, l'IVA deve essere considerata al 22% e non al 10% così come indicato per errore materiale, come previsto dalla normativa tributaria vigente.
- In tutti gli allegati alla relazione ex art.34, laddove si statuisce che il “sub appalto non è ammesso”, si deve intendere che “il sub appalto **totale** non è ammesso”.
- Di Inserire la seguente clausola risolutiva espressa in tutti i contratti per effetto delle statuizioni della proposta di delibera:
 - b) Subordinare l'efficacia del singolo affidamento, alla conclusione dell'iter di presentazione della domanda del Comune presso l'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti istituita presso ANAC ai sensi e per effetto Linee guida ANAC n. 7/2017;
 - c) Subordinare l'efficacia dell'affidamento in essere per le annualità 2022 e 2023 all'approvazione ministeriale dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato ed alla conseguente approvazione del bilancio di previsione 2021-23, secondo quanto previsto dall'art. 264 TUEL.

- **Di approvare** lo Statuto dell'Azienda Speciale “SAM Servizi, Ambiente, Manutenzione”, come da Allegato, demandando al Responsabile Settore Avvocatura gli adempimenti consequenziali;

- **Prendere atto** e far propria, ai sensi del combinato disposto dell'art. 34 D.L. 179/2012 e dell'art. 192 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, della relazione giustificante e motivante l'affidamento in house dei servizi pubblici locali all'Azienda Speciale “SAM” allegata al presente atto deliberativo;

- **Stabilire** di affidare, in linea generale, all'Azienda Speciale “SAM” i servizi pubblici locali di seguito indicati:

SERVIZI A RILEVANZA ECONOMICA

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

Ciclo Integrato gestione dei rifiuti

Pubbliche Affissioni

Parcheggi comunali

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE

Illuminazione votiva

SERVIZI STRUMENTALI

Manutenzione del Patrimonio comunale

Manutenzione ordinaria aree e verde pubblico

Pulizia Uffici comunali

Custodia Villa comunale e Auditorium

Custodia Aree a Verde Villette minori e Centro Sociale

- **Approvare** la convenzione disciplinante i rapporti generali tra l'Azienda Speciale "SAM" il Comune di Pagani come da Allegato al presente atto deliberativo;

- **Approvare** i singoli contratti di servizio disciplinanti le modalità di funzionamento di essi ed i corrispettivi economici erogati;

- **Subordinare** l'efficacia della presente deliberazione, alla conclusione dell'iter di presentazione della domanda del Comune, presso l'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti istituita presso ANAC ai sensi e per effetto Linee guida ANAC n. 7/2017;

- **Subordinare** l'efficacia della presente deliberazione per gli affidamenti di servizi concernenti le annualità 2022 e 2023 all'approvazione Ministeriale dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato ed alla conseguente approvazione del bilancio di previsione 2021-23, secondo quanto previsto dall'art. 264 TUEL;

- **Procedere** alla pubblicazione del presente atto di conferimento sul sito istituzionale dell'Ente e nella sezione Amministrazione trasparente in conformità alle disposizioni di cui all'art. 192 del D.lgs. n. 50/2016;

10) Procedere all'approvazione dei bilanci di esercizio 2018 e 2019 predisposti e approvati dall'azienda speciale.

Dopo di tanto il Presidente mette in votazione l'immediata esecutività dell'atto de quo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Presidente

Presenti 20 Consiglieri, assenti 5 (Buccino, Calce, Cascone, De Martino, Rinaldo)

Con voti favorevoli 16, contrari 4 (D'Amato, Fezza, Petrelli, Violante) espressi per alzata di mano secondo il risultato proclamato dal Presidente

DICHIARA

la presente immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

Il presente provvedimento è inserito, successivamente alla scadenza dei termini di pubblicazione all'albo pretorio on line, nei relativi archivi on line, trattandosi di atto non soggetto alla tutela del cd "diritto all'oblio";

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

COMUNE di PAGANI
Provincia di Salerno



Proposta di Consiglio Comunale

Il Funzionario Istruttore F/to. avv. Ida Tascone

Proposta n. 30 del 05/05/2021

Registro delle proposte

D.Lgs 18.8.2000 n. 267 – Pareri – Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 24/05/2021 avente ad oggetto : AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

Parere in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.L.vo 267/2000.

SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI ALLA CITTA'

Si esprime parere FAVOREVOLE

Si esprime parere sfavorevole per il seguente motivo:

I Responsabili di Settore

Settore AA. GG. E servizi alla città dott.ssa F/to: Maria Devito

Settore SUAP - Tutela Ambientale F/to: dott.ssa Rosa Ferraioli

Settore Sicurezza Urbana F/to: Lgt. Diodato Sarno

Settore Avvocatura F/to: Avv. Giuseppe Serrietiello

Settore LL. PP. Cimiteriali e Protezione Civile F/to. Ing. Bonaventura Tramontano

Parere in merito alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1.

U.O. Contabilità Generale e controllo di gestione

Si esprime parere Favorevole

Si esprime parere sfavorevole per il seguente motivo:

Per l'imputazione delle spese e della copertura finanziaria al Cap. _____ del bilancio _____ che presenta la seguente disponibilità:

Somma stanziata € _____

Somme impegnate..... € _____

Somma pagate € _____

Somma presente atto..... € _____

Somma disponibile..... € _____

Impegno n° _____

Li' _____

Il Responsabile del Settore

Oggetto:

AZIENDA SPECIALE SAM. RELAZIONE EX ART. 34 COMMA 20 L. 221/2012. APPROVAZIONE NUOVO STATUTO. AFFIDAMENTO IN HOUSE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI A RILEVANZA ECONOMICA E DI NATURA STRUMENTALE

F/to: dott.ssa Lucia Stile

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio
Palladino Gerardo

Il Segretario Comunale
D.ssa Ida Tascone

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che copia della presente deliberazione:

-è stata inserita in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nell'apposita sezione "Albo on-line" sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69) ed è stata, altresì, affissa, in pari data, all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Ida Tascone

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Ida Tascone

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24/05/2021 decorsi 10 dalla pubblicazione (art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Ida Tascone

Originale